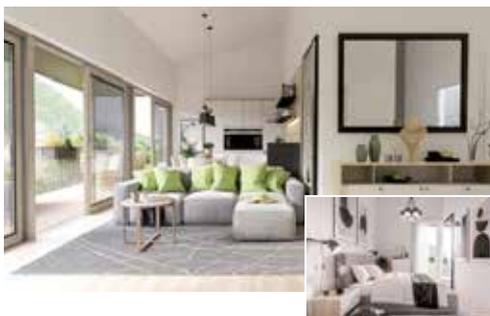


CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI

STUDIO 55

AGENZIA IMMOBILIARE



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno dotato di aree comuni, come parco e palestra, ad uso esclusivo dei proprietari. **Costruzione in classe "A"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attici con vista strepitosa.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

Altre proposte a pag. 1



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



PERGINE VALSUGANA

Interessante porzione di casa immersa nella natura nella frazione di Buss: in buono stato, disposta su tre livelli e parzialmente ristrutturata. Splendida opportunità per la creazione di un Bed&Breakfast.

165 m²
3 camere da letto
2 bagni

Prezzo 235.000 euro

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

Cestari Suardi

Le nostre migliori proposte a pag. 1/2/3/4

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

RINNOVA IMMOBILIARE

www.rinnovaimmobiliare.com
info@rinnovaimmobiliare.com

TRENTO, VIA G. GRAZIOLI N. 85

Emiliano Decarli 3487482153
Marco Decarli 3927126709

Le nostre migliori proposte a pag. 11

Tel. 0461.935161
Ufficio CLARINA
Via Iori, 3
WWW.INTERMEDIA-TN.IT

Le nostre migliori proposte a pag. 09

IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985
TRENTO
Via Dordi, 4
Tel. 0461.985336 immobil3snc@tin.it

Consultateci direttamente sul nostro sito, troverete tutte le proposte sia in vendita che in locazione ed attività commerciali:

www.immobil3.it

Le nostre migliori proposte a pag. 11

LAMBIASE Immobiliare

LAMBIASE IMMOBILIARE
di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento

T. 0461 090570 Cell. 392 5522796

info@lambiasemobiliare.com

Le nostre migliori proposte a pag. 10

Via del Ponte 5/B - 38096 Padergnone - Valledaghi
MIORI IMMOBILIARE
Complesso "Le Fornaci"
via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

Le nostre migliori proposte a pag. 07

PATIFLEX



50%
BONUS MOBILI



DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

A TRENTO fraz. Mattarello, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.piuminipatiflex.it



**LOCALITA BRIONE (CONDINO)
DI TRENTO: RIF: TN368:**

Vendesi stupendo chalet di ampia superficie, totalmente ristrutturato, con terreno di proprietà di 10.000 mq. APE ND

TRENTO:

RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco.

Trattativa riservata.

Maggiori informazioni in ufficio



CAVEDAGO: RIF TN400:

In posizione centrale proponiamo casa singola di ca. 200 mq, composta da due unità abitative ciascuna con balcone. Completano l'immobile soffitta, cantina, locale caldaia comune e deposito. Terreno pertinenziale di ca. 750 mq. APE ND. Maggiori informazioni in uffici



**TRENTO: TN406:
ADIACENTE
A PIAZZA DUOMO**

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+



QUARTIERE LE ALBERE:

una città nuova, un nuovo quartiere, un nuovo modo di vivere. Uffici e negozi APE C. Maggiori informazioni nel nostro ufficio presso il quartiere Le Albere Viale della Costituzione n.7. Telefono 334-2452790 0461419161



CANAZEI:

Appartamenti nuovi di ampia metratura con consegna novembre 2022

- Diversi Piani
- Diverse metrature
- Inizio lavori: Primavera 2021
- Classe energetica A+
- Vis a` vis impianto di risalita



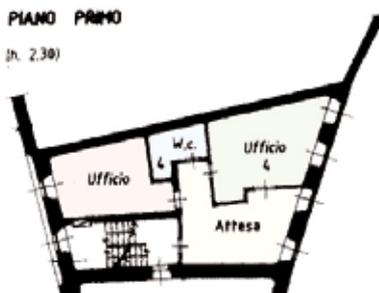
TRENTO: SOLTERI: RIF. TN 408:

In edificio di recente realizzazione, proponiamo bilocale con ampio balcone. Composto da soggiorno-cucina, bagno, stanza da letto matrimoniale. Secondo piano con ascensore. Parcheggio esterno condominiale a piano terra. Comprensivo di box auto al piano interrato. Locato fino a luglio 2023. Ape B



TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale. APE ND.



TRENTO: CENTRO STORICO: RIF: TN403:

Vendesi ufficio in pieno centro storico composto da: atrio, 2 locali, 1 bagno. Primo piano con stupendo affaccio su piazza Garzetti e su palazzo Roccabruna. Termoautonomo. Richiesta euro 200.000, 00 APE ND



TRENTO: TN409: ZONA PERGINE:

proponiamo in vendita in esclusiva villa con magnifica vista lago, ampio giardino privato e piscina. APE ND. Per maggiori informazioni 0461830080



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO Luminoso attico in collina est, dotato di ampio open space con accesso al terrazzo, tre camere da letto, due bagni, giardino, ampio garage e cantina.
Prezzo € 680.000



CALDONAZZO

Grazioso bilocale al secondo piano di una palazzina ristrutturata a nuovo, dotato di cantina. Ideale per investimento o casa vacanze

Prezzo € 137.000



PERGINE VALSUGANA Palazzo storico sviluppato su quattro livelli e caratterizzato da affreschi originali e giardino di 400 mq con piante secolari.
Prezzo SU RICHIESTA



RIVA DEL GARDA Attico panoramico con grande salone, tre camere da letto, due bagni, due balconi e terrazze, cantina, ampio garage e giardino comune.
Prezzo SU RICHIESTA



AVIO Antico casale di 600 mq circondato da 2000 mq di terreno, dotato di nove camere da letto, otto bagni, due ampi saloni con camino e otto posti auto
Prezzo SU RICHIESTA



NOMI Villetta a schiera sviluppata su quattro livelli, dotata di tre camere da letto, un bagno, cantina, due giardini con area BBQ e balcone con vista sulle montagne.
Prezzo SU RICHIESTA



CLES Splendido progetto in fase di realizzazione: soluzioni che permettono di coniugare design, ecosostenibilità e privacy in un contesto di pregio.
Prezzo SU RICHIESTA



CALDES (Samoclevo) Affascinante casa padronale concepita per più unità abitative, sviluppata su quattro livelli, preserva le caratteristiche architettoniche dell'epoca.
Prezzo € 570.000

 **GENERALI**
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SEDI: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



**NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?**

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1



RINNOVA IMMOBILIARE

**SOLO IMMOBILI
IN ESCLUSIVA**

info@rinnovaimmobiliare.com
www.rinnovaimmobiliare.com



Emiliano Decarli **3487482153**
Marco Decarli **3927126709**



TRENTO, VIA G. GRAZIOLI n. 85 (SI RICEVE SU APPUNTAMENTO)

NUOVA COSTRUZIONE



MARTIGNANO

**IN ESCLUSIVA VENDIAMO LUMINOSI E MODERNI APPARTAMENTI
DUE O TRE STANZE IN CLASSE A+**

In piccola palazzina di prossima realizzazione dotata di tutti i comfort, appartamenti con possibilità di scelta finiture interne:

- **DUE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA
A PARTIRE DA €369.000 al netto dello sconto in fattura;**
- **TRE STANZE CON GARAGE DOPPIO E CANTINA
A PARTIRE DA €540.000;**

Pannelli fotovoltaici, pompa di calore, riscaldamento e raffrescamento a pavimento, ventilazione meccanica controllata, deumidificazione. Intervento di demolizione e ricostruzione di un edificio esistente con possibilità di usufruire della **DETRAZIONE FISCALE "SISMABONUS ACQUISTI"** per un importo massimo di €81.600 recuperabili in 5 anni. Credito fiscale cedibile a terzi. Consegna fine 2023.

Per informazioni 340.9654628.



€ 272.000

ZONA S. DONA'

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio e luminoso appartamento: spazioso ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due grandi camere, disimpegno, bagno finestrato, ripostiglio, ampio balcone abitabile, cantina. Posto auto assegnato nel cortile condominiale. Libero da subito! Condominio completamente ristrutturato! Classe Energetica D, IPE 150,94kWh/mq anno. **Info 3927126709**



€ 345.000

ZONA VIA PETRARCA

IN ESCLUSIVA vendiamo ampio appartamento di recente ristrutturazione: ingresso, soggiorno-cucina, due camere matrimoniali, cabina armadio, due bagni, ripostiglio, balcone, cantina, posti auto condominiali. Possibilità acquisto spazioso garage. Classe Energetica D IPE 120,63 Kwh. **Info 3487482153**



€ 1.250

SAN ROCCO DI VILLAZZANO

IN ESCLUSIVA affittiamo signorile, appartamento ultimo piano in recente palazzina: ingresso, ampia zona soggiorno con cucina a vista, tre camere matrimoniali, due bagni finestrati, spazioso balcone, grande cantina, due posti auto coperti. Termoautonomo. Contratto 3+2 con cedolare secca. Classe Energetica B. **Info 3487482153**



€ 410.000

ZONA VIA MATTEOTTI

IN ESCLUSIVA vendiamo appartamento ultimo piano con ampio TERRAZZO PRIVATO, composto da: ingresso, soggiorno con cucina a vista, balcone, corridoio, tre camere, bagno finestrato, w.c., studiolo, cantina e garage. Molto soleggiato! Classe Energetica E IPE 193,99 Kwh. **Info 3487482153**



€ 208.000

RAVINA

IN ESCLUSIVA vendiamo all'interno del centro commerciale "Ravina Shop", negozio di circa 100mq, piano terra, locato ad €1.000,00 mensili ad attività commerciale ben avviata. Basse spese condominiali. Numerosi posti auto. Edificio in ottime condizioni! Classe energetica E, Ipe 60,90 kwh/mq anno. **Info 3927126709**



€ 345.000

TRENTO ZONA VIA ROMA

vendiamo IN ESCLUSIVA ampio appartamento composto da: ingresso con armadio a muro, spazioso soggiorno con cucina a vista, due camere, disbrigo arredabile, bagno, cantina. Locato a persone referenziate ad €900 mensili con contratto 4+4. Classe Energetica C, Ipe 105,42 Kwh/mq anno. **Info 3487482153**



€ 820.000

ZONA CERVARA

IN ESCLUSIVA vendiamo villa singola su tre livelli, composta da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, quattro camere, due bagni finestrati, due balconi, due cantine e due garage. Lotto di circa 600 mq. Pannelli fotovoltaici. Disponibile subito. Ape in fase di rilascio. **Info 3487482153**



€ 395.000

VIA CHINI

IN ESCLUSIVA vendiamo grande e luminoso appartamento sito a primo piano, composto da: ingresso, soggiorno, cucina, quattro stanze, bagno finestrato, secondo bagno, ripostiglio, balcone, cantina, garage. Posti auto condominiali. Ottima esposizione. Cappotto. Ape in fase di rilascio. **Info 3496969756**



Via Galileo Galilei, 12 - Trento

Tel. e Fax: **0461 98 16 58**

www.castleimmobiliare.it



Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



CENTRO STORICO

A pochi passi da Piazza Duomo ampio e luminoso appartamento libero su tre lati con splendido affaccio. Ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato e balcone. Completo di cantina e soffitta. Info solo in ufficio. Classe C



PIETRAMURATA

Villa singola su un unico livello, recentemente ristrutturata composta da spaziosa cucina con sala da pranzo e soggiorno, ripostiglio, 2 bagni finestrati e 3 stanze da letto. Completa di garage, giardino e cortile. A.P.E in fase di rilascio



SUSA' DI PERGINE

Nel centro del paese porzione di casa con due ampi appartamenti entrambi con ingresso, spaziosa zona giorno, bagno camera e veranda. Cantina, soffitta e garage, possibilità di acquisto separato delle due unità. A.P.E in fase di rilascio



SAN PIO X

In piccola palazzina ampio appartamento libero su tre lati composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno finestrato, cantina e soffitta. Termoautonomo, ottimo anche uso investimento. Classe E



TRENTO CENTRO

A pochi passi dalle Facoltà, appartamento arredato composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, tre stanze e balcone. Riscaldamento autonomo, completo di cantina e soffitta. Attualmente locato a 3 studenti. Ideale anche come investimento. Classe E



CENTRO STORICO

Ampio e luminoso appartamento con ingresso, soggiorno angolo cottura, bagno e camera. Termoautonomo, ottimo anche come investimento. A.P.E in fase di rilascio.



CENTRO STORICO

A piano terra ampio ufficio di 200 mq circa open space con doppio ingresso e due bagni. Libero subito, ideale come palestra, studio tecnico e/o studio medico. Classe C



PERGINE FRAZIONE

Luminoso appartamento al primo piano disposto su due livelli con ampio terrazzo panoramico. Al primo livello ingresso, doppi servizi, ripostiglio e zona giorno; al secondo piano due stanze e splendido terrazzo. Completo di garage, con comodo accesso. L'appartamento necessita di alcuni lavori di risanamento. A.P.E in fase di rilascio



PRIMA COLLINA

In palazzina di quattro unità **affittiamo** splendido appartamento composto da soggiorno-cucina con terrazzo, stanza matrimoniale con bagno padronale, bagno, ripostiglio e locale hobby. Parzialmente arredato, con cantina e garage, libero da luglio. A.P.E in fase di rilascio



PER STUDENTI

A pochi passi dalle Facoltà in appartamenti recentemente ristrutturati **affittiamo** stanze singole completamente arredate. A.P.E in fase di rilascio



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



TRENTO CENTRO PORZIONE DI CASA TERRA-CIELO UNICA NEL SUO GENERE C.E.G Rif: v605



€ 495.000 3 stanze 155 MQ balconi C.E. F.V 2 bagni Rif: v358



€ 420.000 3 stanze Posto auto 2 balconi C. E. FV Cantina Rif: v313



€ 238.000 3 stanze Garage 1 bagno I.P.E. f.r. 2 poggioli Rif: v318



€ 320.000 105 mq Garage 3 stanze C.E. FV Studio Rif: v330



€ 220.000 105 mq Garage grande 2 stanze C.E. FV Rif: v221



€ 265.000 110 mq Giardino 3 stanze C.E. f.r. 2 bagni Rif: v312

TERRENI EDIFICABILI

€ 110.000 Rif. T18
700 MQ - LAGOLO

€ 210.000 Rif. T06
771 MQ - SAN MICHELE

€ 210.000 Rif. T27
3.500 MQ - GARNIGA



€ 160.000 2 STANZE C.E. FV 115 MQ Cantina Rif: v222



€ 280.000 185 mq Garage 4 stanze C.E. FV Cantina Rif: v317



€ 70.000 NEGOZIO / UFFICIO BAGNO RISTRUTTURATO C.E. FV Rif: ca08



POSIZIONE STRATEGICA SPLENDIDO UFFICIO DI 230 MQ Rif: cv03

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Quanto VALE la tua CASA? Scoprilo con noi è gratis!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 370.000
SOPRAMONTE
148 mq
2 terrazze
giardino
Garage
C.E. E
Rif: v308



€ 680.000
VILLA
450 mq GIARDINO
4 STANZE
STUBE
C.E. FV
Rif: v630



€ 370.000
NEL VERDE
VILLA CON
DEPANDANCE
C.E. f.r.
4.200 mq
terreno
Rif: v622



€ 120.000
BASELGA DI PINE'
60 MQ
2 poggioli
1 stanza
C.E. FV
Rif: v102



**SOFFITA PER
NUOVA UNITA'**
130 mq
TERRAZZA
TRENTO CITTA'
Rif: v605



€ 580.000
VIA MILANO
193 mq
Terrazza
Cantina
Posto auto
C.E. fv
Rif: v3



€ 200.000
BASELGA DI PINE'
3 stanze
1 poggiolo
SUD
115 MQ
C.E. FV
Rif: v315



€ 220.000
VIA MUREDEI
90 MQ
2 stanze
poggiolo
Cantina
C.E. FV
Rif: v2



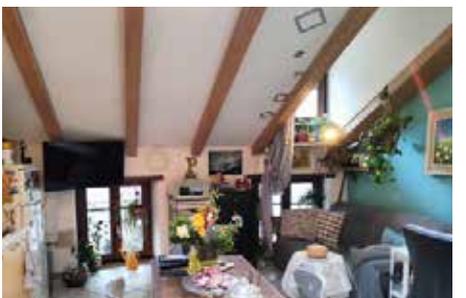
€ 260.000
VIA VOLTA
80 mq
2 poggioli
Garage
Cantina
C.E. FV
Rif: v215



€ 360.000
CADINE
3 stanze
1 poggiolo
Giardino
Ingresso
indipendente
C.E. FV



2 STANZE
Terrazza
COGNOLA
Prezzo scontato con
cessione del credito:
€ 248.000



€ 120.000
CALCERANICA
1 stanza
ripostiglio
cantina
1 posto auto
C.E. F.V.
Rif: v143



A1C1573-TRENTO VIA GRAZIOLI € 490.000,00 vende ampio appartamento a piano alto con ascensore composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile con ripostiglio, disbrigo, 4 stanze, 2 bagni, 2 balconi, soffitta e cantina. Palazzo signorile e ben abitato a due passi dal centro storico, comodo a tutti i servizi. Cl: D; IPE: 168,32 kWh/mq.



A1C1563-TRENTO PIAZZA VENEZIA € 595.000,00 vende in posizione incantevole immersa nel verde e nel silenzio a pochi passi dal centro storico, nuovo appartamento con grandi e luminosi terrazzi per oltre 20 mq, rivolti a sud. Ingresso, soggiorno angolo cottura, terrazzo, 3 stanze, 2 bagni e cantina. Nuova realizzazione ad alta prestazione energetica. Extra garage. **Info 3358173116.** Immagine di repertorio. Cl: A+



A1C1565-BESENELLO € 630.000,00 PREZZO RIBASSATO vende casa singola di ampia metratura con giardino dove è possibile ricavare un secondo appartamento o uno studio professionale con ingresso indipendente. Completano la proprietà un grande garage di circa 100 mq, locali tecnici e depositi. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1571-TRENTO BOLGHERA € 440.000,00 vende in piccola palazzina di 3 unità, appartamento a secondo (ultimo) piano libero su 4 lati, molto luminoso e con vista aperta. Ingresso, soggiorno con terrazzino, cucina abitabile, 3 stanze doppie, poggolo, bagno finestrato. Garage, posto auto, locale a piano terra e cantina. Cl: G; IPE: 422,62 kWh/mq.



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1554-TRENTO zona PIAZZA DUOMO € 350.000,00 vende appartamento servito da ascensore con ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto e bagno. L'appartamento viene consegnato ristrutturato con finiture di pregio. Possibilità affitto garage. Posizione fantastica! Cl D; IPE: 141,59 kWh/mq.

Cestari Suarai



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

info@cestarisuardi.it



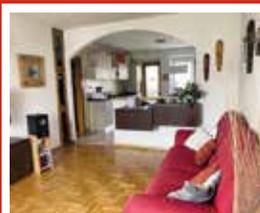
A1C1575-TRENTO MARTHIGNANO € 335.000,00 vende appartamento in ottimo stato con ingresso, luminoso soggiorno, balcone con splendida vista sulla valle, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 2 stanze da letto, bagno e lavanderia. Cantina, e garage di proprietà. Posti auto condominiali. Abitabile da subito. Cl: D; IPE: 135,59 kWh/mq



A1C1576-TRENTO VIA MALFATTI € 418.000,00 vende in palazzina storica con ascensore grande e luminoso appartamento a secondo piano di circa 160 mq., ampio ingresso, soggiorno con poggolo, cucina abitabile, 3 stanze matrimoniali, bagno con poggolo, possibilità realizzo secondo bagno finestrato e lavanderia/ripostiglio. Cantina e soffitta. Termoautonomo. Cl: E, IPE 234,39 kWh/mq. **Info 3358173116.**



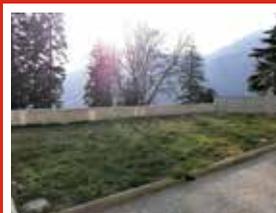
A1C1509-TRENTO ADIACENTE CENTRO STORICO € 540.000,00 vende a quinto piano in posizione tranquilla luminoso e signorile appartamento termoautonomo così composto: ingresso, grande salone con poggolo, cucina abitabile, due grandi stanze matrimoniali con cabina armadio, terza stanza, due bagni finestrati, lavanderia e grande cantina. Possibilità di realizzare quarta stanza. Cortile con posti auto esterni in affitto. Cl D; IPE: 125,78 kWh/mq.



A1C1574 - PERGINE € 260.000,00 vende appartamento a secondo piano, abitabile da subito. Veranda d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, 3 camere da letto matrimoniale, bagno con doccia, sottotetto ristrutturato nel quale sono stati ricavati un locale ricreativo e bagno finestrato, posto auto, deposito/garage, legnaia, cantina. Riscaldamento autonomo. **Info 320 4549760**



A1C1551-S. ROCCO DI VILLAZZANO vende in contesto residenziale in espansione, appartamento di ampia metratura! L'appartamento si trova in una villa bifamiliare composta da due unità, entrambe con ingresso indipendente! Ampio piazzale con posti auto di proprietà esclusiva. Cucina separata, grande soggiorno, quattro camere, tre bagni, locale lavanderia, balconi, terrazzo e giardino! APE in fase di rilascio



A1C1562-TRENTO SUD ZONA NOVALINE € 345.000,00 vende in nuova palazzina, appartamento con giardino composto da soggiorno con angolo cottura, 2 stanze da letto (matrimoniale e singola), disimpegno e 2 bagni. Cantina e posto auto esterno in proprietà compresi nel prezzo! Cl: A; IPE: 21,24 kWh/mq.



A1C1580-INVESTIRE A TRENTO € 240.000,00 vende appartamento in buono stato a pochi passi dal centro storico e da tutti i servizi (università, mezzi pubblici, supermercati...). Tre spaziose camere da letto, cucina abitabile, bagno e ripostiglio. Attualmente affittato a studenti. **Info 3404500581** Cl: D; IPE: 98,48 kWh/mq.



A1C1581-TRENTO SAN PIO X € 185.000,00 vende appartamento ben esposto e servito da ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, stanza matrimoniale, stanza singola, ripostiglio e bagno.

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

www.cestarisuardi.it



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 480.000,00 – PREZZO RIBASSATO- vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 70, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: scaletta d'ingresso, cortile esterno con giardino di 50 mq, vano montacarichi, di accesso ai piani, e garage/deposito di 63 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone. Cl: G; IPE: 315,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1649 - MARTIGNANO € 119.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano rialzato con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno con doccia, balcone e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Posti auto condominiali. Riscaldamento autonomo. Attualmente locato ad € 450,00 mensili. Cl: C; IPE: 96,43 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1648-PERGINE VALSUGANA € 189.900,00 vendesi appartamento secondo piano, abitabile da subito, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, due balconi, cantina e garage. Riscaldamento autonomo. Cl: D; IPE: 165,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1633-TRENTO ZONA PIEDICASTELLO € 470.000,00 vendiamo al terzo ed ultimo piano con ascensore, luminoso appartamento composto da: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, due camere, due bagni finestrati e soppalco Completa la proprietà il comodo garage. Possibilità acquisto due posti auto. Possibilità realizzo terza camera. Venduto semiarredato. Cl.: F; IPE: 257,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1638-PERGINE CENTRO STORICO € 165.000,00 vendesi per investimento appartamento primo piano, attualmente locato, così disposto: balcone d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno con doccia e cantina. Posto auto assegnato in cortile condominiale. Riscaldamento autonomo. Zona comoda a tutti i servizi. Attualmente locato a € 700,00 mensili. Cl: C; IPE: 116,76 kWh/mq. **Info 329 1946524**



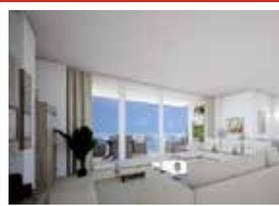
A3C1419-PIEDICASTELLO € 275.000,00 in nuova palazzina vendesi ultimo appartamento al grezzo a piano terra composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, ripostiglio, camera da letto matrimoniale, due camere doppie, bagno finestrato, posto auto e giardino di 60 mq. Possibilità acquisto garage. Cl: B; IPE: 55,59 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1467-TRENTO SUD € 109.000,00 vendesi caratteristica casa storica appartamento ultimo piano così composto: ingresso/disbrigo, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia e camera da letto matrimoniale. Posto auto assegnato, casa di 6 unità abitative, riscaldamento autonomo, esposto sud/est; Cl.: G; IPE: 507,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1620-TRENTO RONCAFORT € 118.000,00 vendesi miniappartamento locato a piano terra con ingresso indipendente, così composto: soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, bagno finestrato, marciapiede e posto auto di proprietà. Possibilità acquisto arredi. Riscaldamento autonomo e senza spese di condominio. Cappotto esterno. Attualmente locato ad € 500,00 mensili. Cl: C; IPE: 97,92 kWh/mq. **Info 3291946524**



A3C1609-TRENTO MATTARELLO € 495.000,00 ATTICO vendesi in palazzina in fase di realizzazione composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, camera doppia, camera singola, due bagni finestrati e tre terrazzi. Completano la proprietà garage doppio e cantina. Cappotto esterno, pannelli solari. Possibilità scelta finiture. Posti auto condominiali. Consegna estate 2022. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1645-TRENTO VIA CHINI € 40.000,00 proponiamo in vendita garage all'interno di una palazzina piccola e prestigiosa, protetta da cancello elettrico e portone elettrico di entrata. Il box con basculante motorizzato si trova al secondo piano interrato ed è servito da ascensore. Acquisto da privato. Viene ceduto con annessa cantina di 20 mq. Misure box: Lunghezza: m 6,20; Larghezza: m 3,00; Altezza: m 2,50; Larghezza basculante 2,60 m. **Info 329 1946524**



A3C1571-TRENTO CENTRO STORICO € 380.000,00 vendesi appartamento da ristrutturare piano secondo di circa 150m, attualmente così disposto: soggiorno di 60 mq, balcone con vano caldaia, due bagni, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile. Possibilità realizzo seconda camera. Zona comoda a tutti i servizi e centralissima. Completano la proprietà la cantina e la soffitta. Cl: E; IPE: 205,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1644-TRENTO RONCAFORT € 242.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1501-TRENTO ZONA TOP CENTER € 205.000,00 vendesi appartamento piano alto, pronto abitare, così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere da letto matrimoniali, disbrigo, bagno con vasca e balcone ad ovest. Possibilità arredi. Infissi esterni nuovi. Aria condizionata. Tapparelle elettriche. Posti auto condominiali. Cl: B; IPE: 40,26 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1646-TRENTO VICINANZE VIA GRAZIOLI € 225.000,00 vendesi appartamento mansardato ultimo piano, abitabile da subito, così disposto: ampio soggiorno con cucina a vista, due ampie camere, bagno di servizio con doccia, disbrigo e bagno principale finestrato. Completano la proprietà la cantina e il giardino privato su terrazzamento limitrofo alla casa. Possibilità di acquisto arredi. Riscaldamento autonomo. Aria condizionata. Possibilità acquisto posto auto. Cl: E; IPE: 221,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2056-ROVERETO NORIGLIO SCHIERA DI TESTA vende con vista verso la valle, composta a piano terra da atrio, soggiorno-pranzo, cucina, anti wc, bagno, poggiatesta, a primo piano 3 stanze, bagno, balcone, nell'interato ampio garage e cantina. All'esterno cortile, giardino, ampia vasca idromassaggio, posti auto condominiali, CL: C; IPE: 102,0 kW/mq.



A2C2063-ROVERETO CORSO BETTINI € 230.000,00, a 100 metri dal Mart, in palazzo storico ristrutturato, affascinante appartamento ultimo piano duplex composto da ampio ingresso, splendida zona giorno di dimensioni generose con affaccio su C.so Bettini, disbrigo, bagno e ripostiglio lavanderia; sovrastante la zona giorno, mansardata travi a vista trova spazio la zona notte con stanza da letto matrimoniale parzialmente arredata, stanza singola, secondo bagno finestrato con velux e zona soppalco con affaccio sul soggiorno. Possibilità di acquisto garage nelle vicinanze. APE Classe D; IPE: 128,37 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI comoda per raggiungere il centro anche a piedi, con splendida vista e sole tutto il giorno, porzione di villa bifamiliare indipendente in tutto, di recente costruzione con un alto livello di finiture interne è comodo giardino. Ingresso, splendido salone con ampie vetrate scorrevoli, zona pranzo con cucina a vista con isola, lavanderia, dispensa e bagno di servizio, stupenda scala di collegamento interno al primo piano con un grande guardaroba, bellissima stanza matrimoniale con terrazzo, bagno privato, cabina armadio e studio su soppalco, seconda grande stanza anch'essa con bagno privato e cabina armadio ed uscita sul giardino, mansarda travi a vista con studio e grande stanza con bagno. La casa è predisposta per un collegamento interno per un possibile ascensore. A piano interrato garage per tre macchine con altezza ideale anche per camper, cantina e spazio accessorio, due posti auto coperti ed uno scoperto. APE Classe B; IPE 54,70 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2089-A 2 KM DA CALLIANO AFFASCINANTE CASALE IN SASSO € 668.000,00 antico casale tutto in sasso a vista, originariamente un vecchio mulino, circondato da oltre 11.000 mq. di terreno. Il casale si sviluppa su due piani distinti con 2 grandi appartamenti di circa 170 mq. ciascuno con ingresso, salone con cucina a vista e stufa ad ole, antichi porticati con travi in legno sapientemente recuperati, 3/4 camere da letto, balconi vista rio, doppi bagni. A piano seminterrato troviamo la centrale termica, 2 cantine e garage. Dall'adiacente vecchio granaio è stato ricavato di recente un grazioso miniappartamento disposto su due livelli completamente ristrutturato. Nel terreno insistono due stalle ideali per chi vuole avere animali. Cl. D; IPE: 140,23 kWh/mq. **Info 335 6675161**



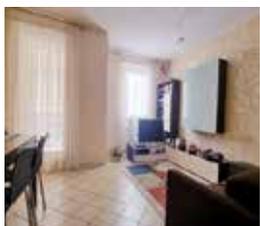
A2C2048-ROVERETO CENTRO in palazzo storico ristrutturato che ha saputo mantenere e valorizzare le peculiarità e la storia del palazzo... Appartamento con ottime rifiniture composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, balcone con ripostiglio/lavanderia. Riscaldamento a pavimento, aria condizionata, finiture di altissima qualità, servizio da ascensore. Sussiste inoltre a parte del prezzo, la possibilità di acquisto di cantina e di un comodo posto macchina coperto a circa 200 metri dal palazzo. Cl. B; IPE 112,30 Kwh/mq. **Info 335 5616956**

ROVERETO C.so Rosmini, 30 T. 0464.424458

www.cestarisuardi.it



Cestari Suarai



A2C2072-VOLANO € 253.000,00 in zona centrale pratica a tutti i servizi, recente appartamento giorno notte in piccola piazzina. L'appartamento si compone a primo piano di ingresso, luminoso soggiorno con uscita su terrazzino sul lato est, cucina separata abitabile sul lato ovest con uscita su balcone, primo bagno di servizio con doccia. A secondo piano mansardato travi a vista, ampia stanza da letto matrimoniale, due stanze da letto singole, terrazzino sul lato est, secondo bagno ad uso della zona notte con vasca da bagno e comodo ripostiglio. A piano interrato comodo garage e cantina. Appartamento in perfette condizioni e pochissime spese di gestione!!! Cl. D; IPE: 127,37 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2081-ROVERETO LIZZANELLA € 274.000,00 ULTIMO PIANO con splendida esposizione e terrazzo; ingresso, gradevole e luminosa zona giorno open space con uscita a sud su terrazzo coperto di 15 mq., disbrigo, stanza da letto matrimoniale, due stanze singole, bagno finestrato con vasca e secondo servizio con doccia, ripostiglio, ampio balcone sul lato est con vista aperta. A piano interrato cantina di 10 mq. con soppalco e garage. Posti auto condominiali. L'appartamento si presenta in ottime condizioni, viene venduto con inserito gran parte dell'arredamento, mentre nella piazzina sono stati eseguiti interventi importanti quali il tetto ed il capotto esterno. Riscaldamento autonomo ed ascensore!! Cl. C; IPE 96,82 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2068-ROVERETO ZONA SUD in recente complesso, villa completamente indipendente terra-tetto composta a piano terra da ingresso, salone con uscita su giardino di circa 250 mq. con piscina, cucina separata abitabile, stanza matrimoniale, studio e bagno; a primo piano sottotetto, ulteriori tre stanze da letto e due bagni. Nel piano interrato, garage doppio con basculante motorizzato, stube arredata, bagno, cantina e centrale termica. La casa è dotata di pannelli fotovoltaici e solari, riscaldamento a pavimento con pompa di calore, soluzione unica per chi cerca l'indipendenza e grandi spazi senza rinunciare alle comodità della città. Cl. B; IPE: 27,50 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO € 285.000,00, L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE CERCAVI, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. **Info 335 6675161**



A2C2093-ROVERETO CENTRO PIAZZA CHIESA € 360.000,00 inserito in un palazzo che è stato oggetto di un'importante e recente ristrutturazione nelle parti comuni, intero secondo piano libero su quattro lati, dalle dimensioni a dir poco generose... L'immobile, con tre accessi da prestigioso vano scale, si compone di importante atrio, enorme salone, sette stanze, due bagni, balcone. Sussiste la possibilità di ricavare altri bagni e suddividere in due unità abitative l'attuale superficie. La proprietà si completa con due posti auto privati situati nel parco condominiale del palazzo; una cantina a piano terra e circa 100 mq. di affascinanti cantine ad avvolto posizionate al primo piano interrato. L'appartamento gode di una luminosità notevole data dall'altezza interna dei soffitti di oltre tre metri e dalle numerose ed ampie finestre. IPE: 221,69 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2100 ROVERETO NELLA BELLISSIMA E CENTRALISSIMA VIA DANTE!! € 149.000,00 appartamento piano alto con magnifica vista aperta; ingresso, soggiorno, cucina separata, stanza da letto matrimoniale con uscita su balcone in parte verandato, seconda piccola stanza/studio, bagno finestrato, ripostiglio. A piano interrato; garage e cantina. Appartamento internamente da ristrutturare! Ottima opportunità anche come investimento visto la posizione in cui è situato l'immobile. Disponibilità immediata Cl. E; IPE: 221,69 KWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2064-ROVERETO VIA PAOLI TRICAMERE € 332.000,00 completamente ristrutturato con la formula sconto in fattura; composto da atrio, salone e luminosa cucina a vista, possibilità di isola come nelle case più moderne, lavanderia con ripostiglio, doppi servizi scelti da te, 3 stanze da letto, 3 balconi, cantina. Cl. D; IPE: 178,69 KWh/mq. **Info 335 6675161**



A2C1976-ROVERETO VICINANZE PIAZZA ROSMINI, vende inserito in bel palazzo dell'ottocento importante appartamento, piano nobile, composto da immensa zona giorno open space, stanza da letto padronale con bagno privato con doccia, ulteriori due stanze da letto matrimoniali, secondo bagno con vasca e doccia, comodo locale guardaroba / stieria, due balconi. Appartamento dal fascino unico inserito in contesto esclusivo. Riscaldamento autonomo e recentemente rinnovato, in perfette condizioni. Cl. D; IPE: 162,89 KWh/mq. **Info 335 5616956**

COMMERCIALI Gestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
 T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
 T. 0464.424458



A1C1507-VIALE VERONA € 800,00 affittasi ufficio con laboratorio e magazzino con servizi a piano terra, libero subito. Cl: E; IPE: 117,11 kWh/mq. **Info 340 4500581**



A2C1981-MORI ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di 500 mq. + 80 mq di soppalco + cortile esterno di circa 370 mq. Altezza interna di 5 metri. Sono presenti luminosi uffici con propri servizi e spogliatoi con ulteriori servizi e doccia. Il capannone si presenta in perfette condizioni, pieno di luce naturale con finestre laterali e lucernari. Dotato di impianto di illuminazione e di impianto di riscaldamento. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca. **Info 335 5616956**



A1C1579-TRENTO PIOPPETTO € 390.000,00 vende capannone con ingresso indipendente, piazzale antistante dotato di cancello elettrico, 326 a piano terra con comodo accesso da portone industriale, 326 mq a piano primo servito da montacarichi con portata 1.000 kg, scala di accesso agli uffici, uffici, anti wc, wc, 220 volt - 380 volt, corpi illuminanti, riscaldamento a pavimento. Cl: E; IPE: 220,18 kWh/mq. **Info 335 8076378**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNERO, € 2.000,00 affitta ufficio open space fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61 kWh/mca



A2C2077-ROVERETO VIA VENETO € 170.000,00 VERSATILE E LUMINOSO UFFICIO, in posto strategico ufficio a piano terra open space con possibilità di suddivisione interna in base alle proprie esigenze. A piano interrato collegato con scala interna, garage / magazzino di circa 35 mq. Zona centrale estremamente pratica e visibile con parcheggi pubblici antistanti l'ufficio. Cl: C; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1556-TRENTO SPINI DI GARDOLO € 3.000.000,00 vende terreno edificabile produttivo già urbanizzato di 14.000 mq. **Info 335 8076378**



A2C1735-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende in recente struttura capannone composto a piano strada da laboratorio per circa 150 mq., con altezza interna di circa 6 metri; sala riunioni, uffici e servizi per circa 100 mq.; a primo piano altri uffici di rappresentanza, servizi ed archivio per circa 130 mq. A piano strada piazzale di esclusiva proprietà per circa 105 mq. Struttura in perfette condizioni, luminosissimo e con ottima visibilità. Adatto per attività artigianale/commerciale. Cl D; IPE: 48,35 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A2C2018-VALLAGARINA, vende, in lotto di 4.000 mq. capannone indipendente di 1750 mq con altezza utile interna di 9 metri + soppalco a primo piano per uffici, archivio, servizi per circa 350 mq. Struttura recente, priva di pilastri interni!! **Info 335 5616956**



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C1916-VILLA LAGARINA, vende luminoso capannone / laboratorio di 900 mq. commerciali posto a piano seminterrato con servizi, piazzale di proprietà di circa 1.600 mq. Altezza interna di 4,5 metri e 3,80 metri. Tutto cablato, con impianto di riscaldamento e di illuminazione. Struttura in buone condizioni, prontamente disponibile!! **Info 335 5616956**

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 130.000

PERGINE

Posizione servitissima, comoda al centro e alla zona intermodale. Miniappartamento di comode dimensioni con balcone abitabile, vista panoramica; bagno finestrato e ampia camera matrimoniale. Arredato con gusto. Posto auto assegnato.



€ 355.000

PERGINE, VIARAGO

Soleggiata schiera di testa libera tre lati con curato giardino e terrazza. Abitazione su tre livelli, ampia metratura, quattro camere e studio, cucina abitabile, tre bagni finestrati, balconi. Piano seminterrato con garage e cantina. Posto auto privato nel piazzale. Termoautonoma, serramenti pvc triplo vetro. Perfette condizioni.



€ 550.000

FRASSILONGO VAL DEI MOCHENI

Nella valle incantata, pochi minuti da Pergine, edificio con giardino e piazzale. Disposto su tre livelli: piano terra precedentemente adibito a bar - ristorante con sala da pranzo e cucina; a piano primo e secondo appartamenti e camere con servizi. In buono stato manutentivo e possibilità di usufruire incentivi fiscali per interventi di ristrutturazione. Immobile con notevoli potenzialità per uso abitativo o per piccola comunità.



PERGINE

Nuovi appartamenti con due/tre stanze letto, balconi e terrazzi, oppure giardino, in nuova palazzina classe en. A+, consegna primavera 2023. Disponibilità garage.



€ 138.000

PERGINE, CANEZZA

Ben rifinito miniappartamento in posizione tranquilla, ottimo anche per investimento.
- Ottime condizioni - Semiarredato con blocco cucina - Moderno bagno finestrato.
- Due comodi balconi - Cantina e posto auto privato - Termoautonomo. - Ascensore



€ 510.000

CALDONAZZO

Zona residenziale adiacente al centro, prenotiamo nuova schiera di testa classe en. A, con giardino e piazzale privato.
- disposta su due livelli - garage doppio
- scelta finiture



€ 140.000

CIVEZZANO

Vendiamo nuda proprietà di un appartamento di 95 mq utili, libero tre lati, inserito in una palazzina di sei unità, con balcone, cantina privata, orto e posto auto assegnati. Zona soleggiata all'ingresso del paese.



€ 80.000

REGNANA DI BEDOLLO

porzione di casa del centro, libera tre lati, da ristrutturare, con - avvolti a piano terra; - abitazione su due livelli collegati da scala interna con pendenza accentuata; - piano sottotetto al grezzo. Riscaldamento con stufe.



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasa.trento.com

LAVIS APPARTAMENTI DI NUOVA COSTRUZIONE E VARIE METRATURE:

A Lavis in prossima realizzazione prenotiamo in edificio in "CLASSE A+" appartamenti di varie metrature, con finiture di pregio, con giardini di proprietà esclusiva e con balconi/terrazze, all'ultimo piano Attico di grande metratura con terrazzi favolosi, a completare le unità abitative garage, cantine e posti auto di proprietà.



CIRÈ DI PERGINE

BELLISSIMO APPARTAMENTO. In palazzina di recente costruzione proponiamo in vendita appartamento luminosissimo e libero su 3 lati e così composto: ingresso, soggiorno/cucina, stanza singola, bagno, camera matrimoniale e terza stanza, tre ampi balconi, a terzo piano grande soffitta posizionata sopra la zona giorno e collegabile con scala interna, a piano interrato cantina, nel cortile numerosi posti auto comuni!!! **Euro 250.000**



NEL CENTRO DI LAVIS

VENDIAMO IN ESCLUSIVA porzione di casa da ristrutturare, con circa 300 metri di giardino, garage e cantine, possibilità di ricavare degli appartamenti indipendenti. **Euro 380.000**



CALAVINO porzione di immobile di abbondante metratura con giardino privato di 70 mq, 3 piani, due fienili, cantine e avvolti. Da ristrutturare completamente! **Euro 49.000**



MONTE GAZZA a 1.600 m di altitudine, zona poco accessibile e riservata sui prati del Monte Gazza, terreno di 13.000 mq con rudere da ricostruire! **Euro 75.000**



LASINO casa terra cielo da ristrutturare completamente, in piazza dell'abitato, piano terra cantine 60 mq e garage 25 mq, tre piani abitativi da 60 mq, con possibilità di balcone. **Euro 85.000**



RANZO casa indipendente allo stato grezzo (senza impianti né finiture e serramenti) di 4 piani di 140 mq lordi ognuno, completa di cortile, garage, cantina e terrazza. **Euro 98.000**



CAVEDINE nuova palazzina nella piazza principale, appartamenti una-due-tre stanze ristrutturati a nuovo, con terrazze e cantine. **A partire da 110.000 Euro**



PADERGNONE appartamento trilocale in palazzina del 2000 con soggiorno/cottura, stanza matrimoniale e singola, bagno finestrato, completo di balcone, cantina e posto auto. **Euro 135.000**



VEZZANO nella piazza principale, 150 mq ad uso ufficio con possibilità di trasformazione in abitazione con 4-5 locali o due miniappartamenti. Ascensore e posto auto. **Euro 160.000**



VIGOLO BASELGA due edifici adiacenti da ristrutturare completamente, 500 mq totali disposti su 3 piani + soffitta e 200 mq di giardino davanti, vista dominante su Terlago. **Euro 179.000**



CALAVINO adiacente alla piazza del paese, grande immobile indipendente disposto su 4 piani per totali 550 mq, da risanare e ristrutturare, con 500 mq di giardino! **Euro 180.000**



PADERGNONE in centro paese, casetta abitabile e indipendente con avvolti e piccolo garage, primo piano con 5 locali e balcone, soffitta con ulteriori stanze, orto a parte. **Euro 190.000**



DUE LAGHI splendida mansarda quadrilocale di 75 mq utili in recente palazzina del 2007 con parco privato, completa di balcone, cantina e posto auto, eventuali garage a parte. **Euro 195.000**



VEZZANO nuova lottizzazione in zona riservata e comoda per tutti i servizi, elegante ed assolata. Lotti da 400 mq per costruzione di casa indipendente con progetto approvato! **Info in ufficio!**



STRAVINO porzione di casa indipendente di 4 piani, cantine e garage, due appartamenti di 60 mq senza riscaldamento, terrazze, soffitta al grezzo, 1400 mq di terreno a verde! **Euro 275.000**



PADERGNONE eccezionale Villa Liberty del 1921 composta da 4 piani di 220 mq ognuno e terreno privato di 700 mq! Unica nel suo genere! **Euro 390.000**



VEZZANO casa antica in via Dante, con inserti di pregio, 5 piani di 200 mq ognuno, terreno di 600 mq con casetta singola, possibilità di ricavare numerosi garage. **Euro 450.000**

Via del Ponte 5/B Padergnone 38096 Vallelaghi
Complesso "Le Fornaci" via Brennero 114, 38121 Trento

Tel 339-1389537

MIORI
IMMOBILIARE

mioriimmobiliare@gmail.com

www.mioriimmobiliare.it

ROVERETO

IN ESCLUSIVA!



Appartamento di grande metratura, luminosissimo, provvisto di ascensore, in classe energetica B+ in contesto condominiale di pregio, costruito nel 2008 e posizionato a Sud-Ovest-Est, prospiciente a tutti i servizi e in posizione tranquilla e fuori dal traffico.
L'appartamento è termoa autonomo, dotato di cappotto esterno e di pavimenti in legno in tutti i locali.
Ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone lato sud-ovest di buona metratura, 3 bagni di cui due finestrati e uno cieco, 5 stanze da letto, due disbrighi, due cortili, balcone lato sud, cavedio, garage singolo di ottima metratura sopralcabile e grande cantina, posti auto condominiali.

D4225 - INFO IN UFFICIO

CALLIANO



NUOVA BIFAMIGLIARE con giardino privato di circa 130 mq. Al piano interrato ampio garage per 2 vetture, comodo disbrigo con la scala di accesso al piano terra, bagno, locale stube. Al piano terra oltre al giardino privato sia al lato Ovest, che al lato Est della palazzina, troviamo: ingresso, ampia zona giorno con scala che collega dal piano interrato fino alla zona mansardata (zona notte), una bella cucina abitabile con accesso diretto al giardino di Est, ripostiglio, bagno finestrato. Dalla scala interna si accede al piano mansarda (zona notte) dove troviamo: disbrigo, bagno servizio cieco, bagno principale finestrato, stanza matrimoniale con accesso ad un bel terrazzo esposto ad Ovest, 2 stanze da letto, una con possibilità di accesso al terrazzo esposto ad Est. Il riscaldamento è a pavimento con caldaia centralizzata e relativi ripartitori di calorie, cappotto esterno, isolazioni acustiche pannelli fotovoltaici e solari per una spesa condominiale molto contenuta. Consegna fine marzo 2022 e pertanto allo stato attuale sono possibili interventi per la massima personalizzazione dell'immobile. Predisposizione allarme sui serramenti esterni, aria condizionata in tutti i locali (bagni esclusi), presa dati in ogni ambiente. CL.A+
M4186 - INFO IN UFFICIO



immobiliare



molte altre soluzioni sul sito
www.3emmeimmobiliare.it



Via Delle Ghiaie, 14 38122 Trento

Tel: 0461 392278

info@3emmeimmobiliare.it

MEANO



Appartamento nuova costruzione a piano primo, composto da disbrigo, cucina-soggiorno, stanza matrimoniale, bagno con doccia, terrazzo. CL.A+
A4209 - INFO IN UFFICIO

MEANO



Appartamento a piano secondo, entrata, cucina-soggiorno, terrazzo lato sud-est, due bagni, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanze singole. CL.A+
C4217 - INFO IN UFFICIO

SABBIONARA-AVIO



IN ESCLUSIVA Porzione di casa con ing. privato, piazzale, 5 cantine, entrata, cucinino, bagno, soggiorno, disbrigo, ripostiglio, 2 camere matrimoniali, soffitta. APE fr.
F4205 - 135.000,00 EURO

MATTARELLO



Nuovo appartamento al primo piano, soggiorno-cucina, terrazzi, 2 bagni, disbrigo, 3 stanze. Completo di 2 posti auto e cantina. Consegna estate 2022. CL.A+
C4201 - INFO IN UFFICIO

MONTE TERLAGO



Nuova costruz. appartamento 1° piano Sudiest. Ingresso, 2 bagni, 3 stanze, zona giorno/cucina, 2 balconi. Poss. garage, cantina e p.auto. Classe A+
C4167 - INFO IN UFFICIO

MEANO



Appartamento a piano primo, ingresso, cucina-soggiorno, giardino privato di 75,60 mq. su lato nord-est, bagno con doccia, stanza matrimoniale, stanza singola. CL.A+
B4215 - INFO IN UFFICIO

AFFITTO



CANOVA bicamere con giardino NON ARREDATO. Zona giorno/ cottura, bagno cieco, 2 ampie camere. Piazzale per parcheggiare! Disponibile da metà agosto.
Z3666 - 700,00 EURO

**CERCHIAMO
PER NOSTRA ORGANIZZAZIONE
COLLABORATORI AUTOMUNITI
E CON PATENTINO
SI GARANTISCE MASSIMA
RISERVATEZZA
NEI COLLOQUI**



Ricerchiamo
immobili in acquisto o in affitto per
nostri selezionati clienti
Contattaci al
0461 392278

vuoi comprare o vendere casa?

Siamo in grado di offrirti una assistenza di primissima qualità!

- Stime professionali gratuite per l'individuazione del più realistico valore di mercato
- Portafoglio clienti selezionati
- Visure catastali e tavolari
- Pubblicità accurata, discreta attraverso tutti i migliori mezzi efficaci e disponibili
- Assistenza completa in tutte le fasi, in tutte le pratiche, fino al rogito notarile
- Contrattualistica di tutti i tipi ed esigenze
- Disponiamo di un elenco di artigiani e tecnici qualificati da sottoporvi per qualsiasi vostra esigenza
- Consulenza e realizzazione Homestaging
- Ricerca mirata ed attiva su richieste specifiche





www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

I003 - casa bifam.

NEW
€ 659.000



SEMICENTRO: In recente casa bifamiliare, a 1° e 2° piano, splendido duplex con terrazzo e splendida vista panoramica, 3 stanze, doppi servizi, stube, orto, due comodi posti auto.

B044 - 2 stanze

NEW
€ 338.000



SAN MARTINO: Proponiamo splendido appartamento ristrutturato in bella palazzina, ampia zona living, due stanze con doppi servizi; a completamente troviamo una grande cantina.

B128 - 2 stanze

€ 220.000



VILLAZZANO: In piccola palazzina ristrutturata a poca distanza dalla piazza del paese, bel due stanze e balcone a ovest con vista aperta, cantina, posto auto di proprietà.

I004 - 4 stanze

€ 500.000



CLARINA: In splendido contesto abitativo, ampio appartamento su due livelli con 4 stanze, balcone, garage, cantina, posto auto (possibilità di dividere l'appartamento).

C039 - 3 stanze

€ 410.000



TRENTO SUD: In maso storico completamente ristrutturato nel 2001, ampio duplex con 3 stanze da letto, doppi servizi, cantina, posto auto, garage singolo.

G028 - casa singola

NEW
€ 170.000



SARDAGNA: Proponiamo casa singola con due appartamenti di circa 80 mq con 3 stanze ciascuno; necessari alcuni interventi di sistemazione.

C045 - 3 stanze

€ 199.000



CIVEZZANO: A ultimo piano in piccolo contesto abitativo, ampio 3 camere con ottima esposizione, balcone, soffitta, posti auto privati nel cortile.

G019 - porz. casa

€ 230.000



FRAZ. CIVEZZANO: Porzione di casa indipendente recentemente ristrutturata, zona giorno, zona notte con 3 stanze, doppi servizi, posto auto, stube, cantina.

B133 - 2 stanze

€ 215.000



CALDONAZZO: In piccola palazzina, duplex con terrazzo, due stanze da letto, doppi servizi, cantina/ripostiglio ed eventuale grande garage a parte.

B047 - 2 stanze

€ 285.000



CRISTO RÈ: In zona centrale a piano intermedio, splendido 2 stanze matrimoniali con doppi servizi, ristrutturato, aria condizionata, posto auto, cantina, soffitta, rimessa bike.

I011 - 1 stanza

NEW
Info in uff.



S.MARTINO: Proponiamo a due passi dal centro di Trento, lussuoso attico con 4 stanze, 3 bagni, due ampi terrazzi, garage doppio, immobile unico nel suo genere.

B049 - 2 stanze

NEW
€ 150.000



VILLAZZANO: A poca distanza dalla piazza del paese, PROPONIAMO appartamento indipendente con giardino e posto auto privati, cantina/stube; ottimo anche come investimento!



IN ESCLUSIVA

€ 440.000

VILLAZZANO

in posizione soleggiata e servita, vendiamo in esclusiva ampio appartamento ultimo piano in casa di due unità abitative: atro di ingresso, ampia cucina con caminetto, soggiorno, camera matrimoniale con cabina armadio, due camere doppie, ripostiglio due bagni finestrati, pogggiolo. Completano l'immobile una cantina molto grande e un deposito di circa 103mq. (utilizzabile come garage). Termoautonomo, nessun onere condominiale! Ape in rilascio.



€ 328.000

**TRENTO
 CENTRO
 STORICO**

in elegante edificio tutelato vendo bell'appartamento dai soffitti ampi, sito al primo piano servito da ascensore e così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 stanze, bagno. Termoautonomo, nessun lavoro da fare! Poche spese condominiali. Possibilità di acquistare comodo garage pertinenziale.



QUANDO SI PARLA DI CASE NE FACCIAMO DI TUTTI I COLORI



€ 470.000

**TRENTO
 CITTÀ**

in casa storica di prestigio, vendo ampio e luminoso appartamento sito all'ultimo piano (con ascensore) così composto: ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, disbrigo, ripostiglio, 2 stanze, una delle quali con cabina armadio e 2 bagni finestrati. Vi è poi un soppalco, dove trovano alloggio la caldaia e la lavatrice. Rifiniture di design, termoautonomo, poche spese condominiali. Completano l'immobile 2 posti auto di proprietà. Possibilità di acquisto anche di comodo garage



LAMBIASE IMMOBILIARE
 di SAVERIA LAMBIASE

Via G. Matteotti, 33 - 38122 Trento
 T. 0461 090570
 Cell. 392 5522796 342 8423123
 info@lambiasemobiliare.com



€ 338.000

SANT'ORSOLA

VILLA A SCHIERA DI TESTA in zona soleggiata e dominante, vendo in esclusiva ampia schiera di testa di recente costruzione. l'Accesso è diretto al piazzale di proprietà dove vi è anche il garage; ingresso, disimpegno ampia zona giorno, primo bagno finestrato. A piano superiore tre comode camere da letto tutte con accesso esterno a terrazzini abitabili, il bagno ha sia la vasca che la doccia. A piano seminterrato ampia zona riscaldata uso taverna/sala hobby con accesso diretto al giardino, cantina e locale caldaia. Riscaldamento a pavimento e cappotto esterno. La casa è dotata anche di due stufe a legna. Ottima esposizione, vista incantevole sulla valle!

INVESTIRE SUL LAGO DI GARDA



€ 360.000

MALCESINE

in palazzina di poche unità, vendo luminoso appartamento recentemente ristrutturato con vista sul lago così composto: soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagno, 2 balconi. Completano l'immobile un posto auto coperto nel garage seminterrato, che volendo può essere chiuso e trasformato in box, ed una cantina. Da vedere!

VIGOLO VATTARO

VENDO APPARTAMENTO DI GRANDI METRATURE DA SISTEMARE, COMPLETA DI PERTINENZE!
INFO IN AGENZIA!

GLI ANNUNCI SPROVVISTI DI APE SONO IN FASE DI RILASCIO

visita il sito www.lambiasemobiliare.com

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via Dordi, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



VIA GIOVANNI A PRATO

vendesi prestigioso appartamento con splendida vista in piccolo contesto residenziale disposto su 2 livelli, composto da: ingresso, 3 camere, 2 bagni, salone con angolo cottura, terrazza a vasca e ripostigli. Garage doppio e cantina 200 mq. **Euro 700.000,00**



SAN MARTINO

vendesi miniappartamento composto da ingresso soggiorno con angolo cottura 1 camera servizio completo di arredamento riscaldamento autonomo. **Euro 150.000,00**



VIALE VERONA

vendesi ufficio di coworking, composto da 10 uffici, bagni e sala riunioni - terrazza - 6 posti auto - attività già avviata con uffici locati- 330 mq - **Euro 630.000,00**



VIA GHIAIE

uffici in immobile indipendente disposto su 2 piani + soffitta per un totale di 200 mq e cortile privato. in parte affittato. **Euro 450.000,00**



CASTELLANO

a Castellano vendesi porzione di casa disposta su 2 piani indipendenti, piano superiore ristrutturato e piano primo da ristrutturare, cantina, giardino, prati e terrazzo di proprietà. Distanza dal lago 3 km, altitudine 950m slm, 21 km da Trento e 13 da Rovereto. **Euro 165.000,00**



TRENTO CENTRO

cedesi azienda storica di vendita e di riparazione cicli vendita articoli sportivi e accessori compresa di attrezzatura per lo svolgimento del lavoro magazzino da conteggiare a parte **30.000,00 Euro**



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
info@depodaimmobiliare.it

www.depodaimmobiliare.it

DENNO - BASSA VAL DI NON
appartamento ristrutturato, 100 mq netti con balcone, arredato, termoautotomo, ampia cantina. **Euro 178.000**



MERAVIGLIOSA!

MEZZOLOMBARDO villa con 1500 mq di terreno privato distribuita tutta al piano terra appena ristrutturata finemente immersa nel verde in posizione molto tranquilla. Classe B.

MEZZOLOMBARDO
NUOVO - CLASSE A+

In consegna entro il 31/12/2022.

* Appartamento al secondo piano con cottura/soggiorno, 3 stanze, doppi servizi, 1 terrazzino, 2 balconi, cantina e garage. **€ 305.000**

* Appartamento al secondo piano libero su tre lati con 2 stanze e doppi servizi, cottura soggiorno, terrazzino, con garage. **€ 270.000**



€ 189.000

PREDAIA - SFRUZ appartamento su due livelli giorno e notte con entrata indipendente con due balconi con cottura soggiorno, doppi servizi, tre stanze, cantina e garage, posto auto. Ape in fase di rilascio.



€ 208.000 - CON ENTRATA INDIPENDENTE!

PREDAIA - COREDO appartamento al piano terra con giardino in casetta di 2 piani composto da due stanze, cucina abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, balcone, cantina e garage. Ape in fase di rilascio



€ 215.000

MOLLARO CENTRO porzione di casa libera su tre lati ristrutturata, al grezzo solo internamente con terrazzino e cortile, di 3 piani fuori terra + scantinati, 3 posti auto coperti. **Possibile realizzare anche di 2 unità.**



€ 590.000 - COME SINGOLA!

PREDAIA - TAIÒ villetta di testa libera su 3 lati con giardino, sud/est/ovest, su due piani con cucina abitabile, ampio salone, stanza, bagno, al primo piano tre stanze, bagno, ampio garage, stube, cantina, bagno. Ape in fase di rilascio

cell. 335.437775

SISTEMAZIONE A VERDE PER IL NUOVO COMPLESSO
 RESIDENZIALE G&C COSTRUZIONI - LAVIS (TN)

PRIMA



DOPO



PROGETTIAMO
 I TUOI
SPAZI A VERDE
 DA OLTRE 40 ANNI



POSSIBILITA' DI USUFRUIRE
 DEL
BONUS VERDE

www.ovunqueverde.it - email: francescoscarano5810@gmail.com
 Viale Verona, 97 - 38123 Trento (TN) - tel. 0461.418047, cell. 345.1230170
 Via Brera - 20121 Milano (MI) fax 0286463892

BESENELLO IN ZONA COLLINA



**NUOVA
 REALIZZAZIONE**

Residenza Rio Secco
Classe energetica A+

immersa nel verde,
 zona tranquilla e Soleggiata.
 Varie tipologie di appartamenti
 e soluzioni.

Miniappartamenti, due stanze e tre stanze.
 Giardino di proprietà, garage e cantina.

NUOVA EDIL

Nuova Edil S.a.s.
 di Dorigatti Paolo & C.
 Via Grebeni, 15
 38060 - Besenello (Trento)

Tel. 0464 820220 | Fax 0464 820220
 info@nuovaedilsrl.it | www.nuovaedilsrl.it



Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LEVICO TERME

appartamento disposto su 2 piani, ristrutturato: cantina-avvolto a p. interrato, al 1° p.: cucina, salotto, due poggiosi, bagno, al p. mansardato disbrigo, 2 camere, bagno e altri 2 poggiosi. APE in corso. **Rif. 678 € 180.000.**



NOVALEDO

Appartamento al 2°p. con 3 camere, soggiorno, cucina, 2 servizi, corridoio, grande ingresso, balcone, ampia terrazza e cantina. APE in corso. **Rif. 653. € 150.000.**



**LEVICO TERME
ZONA ALTA**

proponiamo bellissimo appartamento con le rifiniture di pregio, di recente costruzione, con grande soggiorno-cucina, due camere, doppi servizi, 3 terrazze, doppio garage. L'appartamento gode di una splendida vista sul lago. APE "B". **Rif. 670, € 395.000 tratt.**



CASTELLO TESINO

luminosa e panoramica mansarda con ingr., soggiorno-cottura con caminetto, 3 camere, 2 servizi, soppalco, grande garage-taverna a p.terra con il giardino. APE in corso. **Rif. 557. € 135.000.**



LEVICO TERME

a due passi dal centro e dal lago grande luminoso appartamento recentemente ristrutturato internamente con: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, bagno, due poggiosi, cantina e p.auto privato. APE "C". **Rif. 669. € 235.000.**



LEVICO, SELVA

porz. di casa con 2 appart. A p.terra ingresso, cucina, salotto, camera matrim, altra stanza, bagno, al 1°p. appartamento su 2 piani con soggiorno, cucina, poggio, bagno e mansarda con camera matrim.e zona relax. APE "D" **Rif. 582. € 165.000**



**LEVICO TERME
FRAZ. SELVA**

casa singola con terreno privato, possibilità di un laboratorio nelle vicinanze di mq 340 (zona residenziale), inf. dettagliate al telefono o in ufficio. **Rif. 672. € 370.000**



LEVICO TERME, FRAZ.

seminuova villetta bifamiliare con 1000 mq circa di terreno privato, con: ingresso, soggiorno, cucina (con caminetto), 3 camere, doppi servizi, terrazza, patio. APE in corso. **Rif. 665. € 360.000**



**LEVICO TERME
CENTRALE**

grande appartamento di recente ristrutturazione con ingresso indipendente, no condominio, con soggiorno, cucina abitabile, 3 camere, ripostiglio, bagno fin., lungo poggio, p. auto privato sotto la tettoia, cantina e locale caldaia., ad **€ 280.000, a parte monolocale con il bagno ad € 40.000. Rif. 664**

LEVICO TERME

in centro storico porzione di casa da ristrutturare con 2 appartamenti con terrazza, porticato a p.t. (possibilità di ricavare garage), piccolo giardino, 2 p.auto. **Rif. 671. € 175.000**

NOVALEDO

recentissimo appartamento libero su 3 lati con giardino, soggiorno, cucina, 3 camere e bagno, mq 120. **€ 275.000, Rif. 674**

LEVICO TERME, FRAZ. SELVA

mq 340 di un ampio laboratorio (altezza 3.35), molto luminoso, con possibilità di ristrutturazione come appartamenti, piazzale e grande giardino. Prezzo interessante. Ulteriori informazioni in ufficio. **Rif. 671**

LEVICO TERME

in zona centrale monolocale da sistemare al 2°ed ultimo piano. Scala ripida, soggiorno con angolo cottura, soppalco, bagno finestrato con doccia, corridoio, ripostiglio (si può creare camera singola). Piano cottura elettrico. Acqua calda dal boiler elettrico. No riscaldamento. Gas predisposto. Cantina su richiesta. **Rif. 502, € 55.000**

NOVALEDO

porz. di casa libera su 3 lati con cantine-avvolti, terrazza, soggiorno-cottura, camera, bagno, soffitta con la possibilità di ricavare altre camere, terreno di mq 980 di proprietà. APE in corso. **Rif. 503. € 99.000**

LEVICO TERME, CENTRO,

prenotiamo diversi appartamenti con varie metrature (secondo le richieste), con vasta possibilità di scelta delle rifiniture, a partire da € 2.200-2.300/mq (commerciale); Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 654**

LEVICO TERME

Porzione di casa da ristrutturare, libera su 2 lati, con vista panoramica. A p.t. 5 cantine. Al 1° p. 2 appartamenti con bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appart. esteso su tutto il piano con un altro terrazzo. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare in un'altra unità abitativa. APE in corso, **Rif.606, € 290.000 tratt.**

PERGINE VALSUGANA

fraz. Canale, porz. di casa libera su 3 lati, da ristrutturare, disposta su 3 piani, mq 450 ca, con 16.000 mq di terreno, possibilità di ricavare 3 appartamenti. Stupenda vista panoramica. APE "G". **Rif. 614. € 500.000**

LEVICO TERME

Quaere, porzione di casa su 3 piani, libera su 3 LATI (S-E-N). Vista panoramica. Al 1° p. 2 ingr., camera, cucina, soggiorno con stufa a olle, bagno fin., balcone, corridoio, terrazza. A p. t. grande taverna, bagno, orto e garage. Al 2° ed ultimo p. grande soffitta, alta, con balcone; 2 p.auto. APE in corso. **Rif. 627, € 169.000**

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". **Rif. 537. € 61.000 + 81.000 tratt.**

LEVICO TERME

fraz. lotto di terreno edificabile quasi 700 mq, l'indice di fabbricabilità 1,5, in stupenda posizione panoramica. **€ 120.000.** Possibilità di acquistare un altro lotto attaccato, delle stesse caratteristiche. **Rif. 468**

Agenzia Immobiliare Levico Casa
 Via Regia, 34 LEVICO TERME

cercate nel sito internet
www.levicocasa.it
 e-mail info@levicocasa.it
 tel. 0461.706814 cell. 393.9618055
CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA



LEVICO TERME

prenotiamo diversi appartamenti con ampia possibilità di personalizzazione, diverse metrature, definizione degli interni, posizione centralissima, a partire da 2.200/€mq. Informazioni dettagliate in ufficio. **Rif. 655 € 260.000, 250.000**

GLOBAL IMMOBILIARE

dove i sogni diventano realtà



BORGO VALSUGANA

Via Fratelli 31

globalimmobiliareborgo@gmail.com

0461.752665 - 335.5240575

www.globalimmobiliareborgo.it



€ 65.000,00. **CASA INDIPENDENTE A BIENO** composta da tre appartamenti abitabili, giardino e parcheggio. Rif. 15a



€ 89.000,00 **BORGO VALSUGANA** - grazioso appartamento a primo piano composto da ingresso cucina/soggiorno, bagno, due stanze e ripostiglio. A piano terra cantina. OTTIMA OPPORTUNITA DI INVESTIMENTO. Rif 35A



€ 349.000,00 **BORGO VALSUGANA** Appartamento/Attico pari al nuovo libero su 3 lati e mezzo zona giorno con cucina e grande soggiorno 2 camere matrimoniali, bagno con vasca; a piano mansardato ampio locale soppalcato utilizzabile come studio, area gioco e studio per bambini, 2 camere da letto, un bagno con doccia, locale lavanderia/c.t. e una soffitta. Rif 23



€ 25.000,00. **APPARTAMENTO A GRIGNO** a primo piano in edificio di tre unità, composto da cucina/soggiorno, camera, bagno, soffitta e cantine. Rif. 16



€ 260.000,00. **CASA TERRATETTO A CASTEL IVANO** composta da due appartamenti indipendenti, doppio garage e posto auto. Rif. 1a



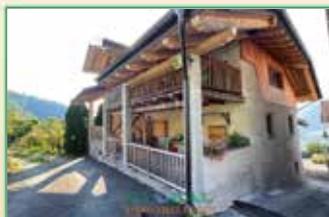
APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE A RONCEGNO con soffitta, cantine e cortile di fronte all'abitazione. Rif. 2a



€ 290.000,00 **CALDONAZZO** - in complesso residenziale di sole 5 unità abitative, appartamento a piano primo; ampia zona giorno, due camere, doppi servizi, garage e giardino esclusivo di mq 112,50. Classe energetica A +-. Riscaldamento a pavimento. Rif 910



€ 230.000,00 **RUSTICO TELVE** rustico su due piani, 4 stanze 7000 mq di terreno, acqua disponibile da marzo a novembre, possibilità di allaccio privato. C.E: F 270 kwh/m2a Rif 197



€ 260.000,00 **RONCHI VALSUGANA** casa singola 3 stanze e doppi servizi con terreno a 150 metri dalla casa di circa 1.000 mq. C.E. B+ Rif 932



CASTEL IVANO (STRIGNO) centro storico APPARTAMENTO su 2 piani con 3 stanze, doppi servizi e cortile C.E. D lpe 170 Kwh/mq a. Rif. 841



€ 75.000,00 **PIEVE TESINO** - appartamento a secondo ed ultimo piano composto da: corridoio, cucina due stanze bagno, e soppalco ad uso ripostiglio, cantina di 12 mq. Terreno di pertinenza in parte prato e in parte bosco per complessivi mq 1800. Rif 33A



€ 89.000,00 **BORGO VALSUGANA**, grazioso appartamento a piano 1°: cucina/soggiorno, bagno, 2 stanze, ripostiglio, cantina. Rif. 35A



€ 165.000 **BORGO V.**, appartamenti nuovi 2/3 stanze compreso garage. Classe energetica B - lpe 32,57 Kwh/m2 a. Rif. 568.



€ 55.000 **BORGO VALSUGANA** via della Gora appartamento a primo piano, arredato, cucina abitabile, stanza, bagno, cantina e c.t. Classe E lpe 215 KWh/m²a. Rif. 870



€ 200.000,00 **TELVE VALSUGANA** - villa disposta su tre piani: a piano rialzato/primo abitazione di mq 155 composta da entrata, corridoio, grande e luminoso soggiorno, cucina, bagno, dispensa e tre spaziose camere da letto, soffitta e grande giardino, grande garage, locale caldaia e cantina. DA RISTRUTTURARE. Rif 36A



€ 125.000 **BORGO VALSUGANA** Corso Austugum appartamento 100 mq calpestabili a primo piano con 2 stanze, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno con pannelli solari Classe D lpe 178 Kwh/mq a. Rif. 864



€ 490.000,00 **CALDONAZZO** - schiera di testa a piano terra zona giorno, bagno e garage doppio, a primo piano 3 stanze doppie e doppi servizi e ampi balconi al primo piano, riscaldamento a pavimento. Giardino esclusivo di 240 mq. Classe energetica A+, pannelli fotovoltaici e camino. Rif 908



€ 320.000 **BORGO VALSUGANA**, appartamento di mq 200 su 2 livelli con 4 camere, 2 cantine, garage, giardino Rif. 23A



€ 320.000,00 **RONCEGNO** casa a schiera libera su tre lati disposta su tre livelli: grande garage doppio con cantina e locale caldaia, a piano terra cucina abitabile, spazioso soggiorno con stufa a olio e bagno finestrato, a piano primo camera matrimoniale, due spaziose camere singole e bagno con doccia, tre balconi, e giardino che contorna la proprietà, posto auto esterno di proprietà. Rif 21A

VILLAZZANO

PARCO DEI CILIEGI



**LA PERSONA
AL CENTRO**

**COMFORT
PER LA FAMIGLIA**

**BAMBINI IN
LIBERTÀ**

**ISOLE VERDI CON
PARCHI E GIARDINI**

**ELIMINAZIONE
DEL TRAFFICO**

**DALLE
NOGARE** 
Esperienza che costruisce valori

INFO e VENDITE 348 2513941

Dove si vive Liberi nel
verde



**SICUREZZA
E PROTEZIONE**

**RESPONSABILITÀ
AMBIENTALE**

**ENERGIA DA FONTI
RINNOVABILI**

**CERTIFICAZIONE
ENERGETICA A+**

**IL PIACERE
DI ABITARE**

richieste@dallenogare.it

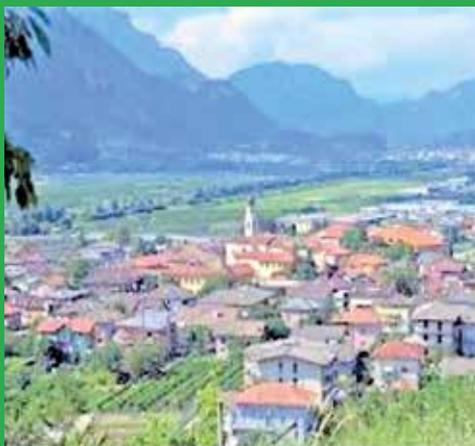
www.dallenogare.it



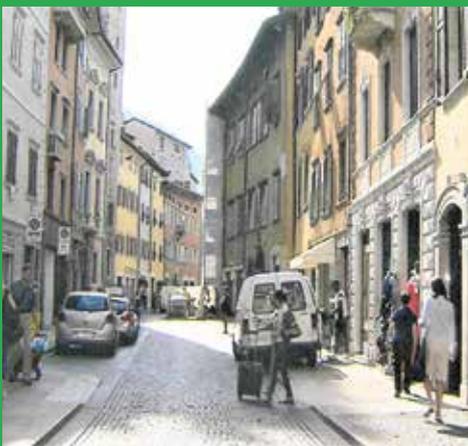
TRENTO ZONA SAN CAMILLO € 390.000
APPARTAMENTO AL TERZO PIANO COMPLETAMENTE
RISTRUTTURATO CON OTTIMA ESPOSIZIONE



TRENTO ZONA CRISTO RE' € 218.000
APPARTAMENTO DUE STANZE
MATRIMONIALI MOLTO LUMINOSO



MATTARELLO NUOVA RISTRUTTURAZIONE DI SOLE TRE UNITA' ABITATIVE
€320.000 TRE STANZE CON POSSIBILITA' DI GRANDE GARAGE E
FINITURE A SCELTA



TRENTO CENTRO € 230.000
APPARTAMENTO AD UN PASSO DA
PIAZZA DUOMO SECONDO PIANO
CON ASCENSORE

NOI POSSIAMO AIUTARTI LA TUA FIDUCIA IN MANI SICURE



VENDI LA TUA CASA ALLE MIGLIORI CONDIZIONI



**UNA BUONA VALUTAZIONE E' LA BASE DEL SUCCESSO,
CON NOI E' COMPLETAMENTE GRATUITA**



**CUREREMO LA BUROCRAZIA AL MEGLIO PER EVITARE
SORPRESE FUTURE**

AFFIDATI A PROFESSIONISTI
380 8915209

www.immobiliareoggi.it